

Location de vacances Marrakech "ZOHOUR III"

Petite villa sécurisée 4 chambres avec piscine sans vue de l'extérieur, calme et silence absolu, pour familles à 10 minutes à pied des remparts, tous commerces utiles à 200 mètres



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

Cadre : paisible, serein

Capacité : de 2 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6

Marrakech - Marrakech-Tensift-El Haouz

Maroc

Réservation : +212 (0) 24 32 83 39 (Maroc)

N° annonce 35360

www.qc.ihacom.ca



Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc
- **Cadre** : paisible, serein

" 120 m2 sur 2 niveaux - 4 chambres, 2 salons, 2 selles d'eau + 1 douche, cuisine équipée, machine à laver à disposition, terrasse ombragée, petit jardin avec piscine bien entretenue 6.5 mètres X 4 mètres. 3 murs entourent ce jardin et pas de vue de l'extérieur. Idéal pour famille musulmane. Epiciers, boulanger, bouchers et tous commerces utiles à 200 mètres "

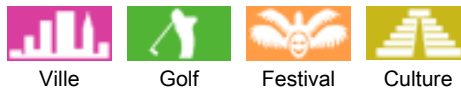
Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 5,50m, largeur 4m), à débordement, système éclairage, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking** :
Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s).



salon

Environnement & localisation



" Medina à 300 mètres - Jardin Majorelle à 1 kilomètre, tous golfs (Amelkis, Royal, Palmeraie...) à 10 minutes en voiture. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, golf, balade à cheval, ATV/Quad, bowling
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, site historique, musée, festival, boutique d'artisanat, casino, sauna, hammam, centre de fitness

Environnement

- **Site** :
Parcours de golf 18 trous 4km
Base nautique 10km
- **Commodités** :
Centre ville 2km
Location de char 2km
Location linge/blanchisserie 800m
Boulangerie 300m
Petits commerces 500m
Super marché 1km
Boutiques de luxe et marques 2km
Salon de coiffure 800m
Cyber café 500m
Poste 2km
Banque 800m
Distributeur automatique de billets 1km
Pharmacie 300m
Médecin 1km
Hôpital 2km



chambre enfant



chambre



chambre enfant

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 2 à 8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 20m², salon 11m², cuisine indépendante, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, coffre sécurisé, partiellement climatisé, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, laveuse

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Pergola
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 4 transat(s)



chambre principale

Services

- **Linge :**
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette, Linge de maison, Couvertes, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager (7 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine
- **Personnel :**
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s) possible en sus (+23C\$*), Garde d'enfant possible en sus (+23C\$*)
- **Restauration :**
Déjeuner, Préparation repas local possible en sus (+23C\$*)

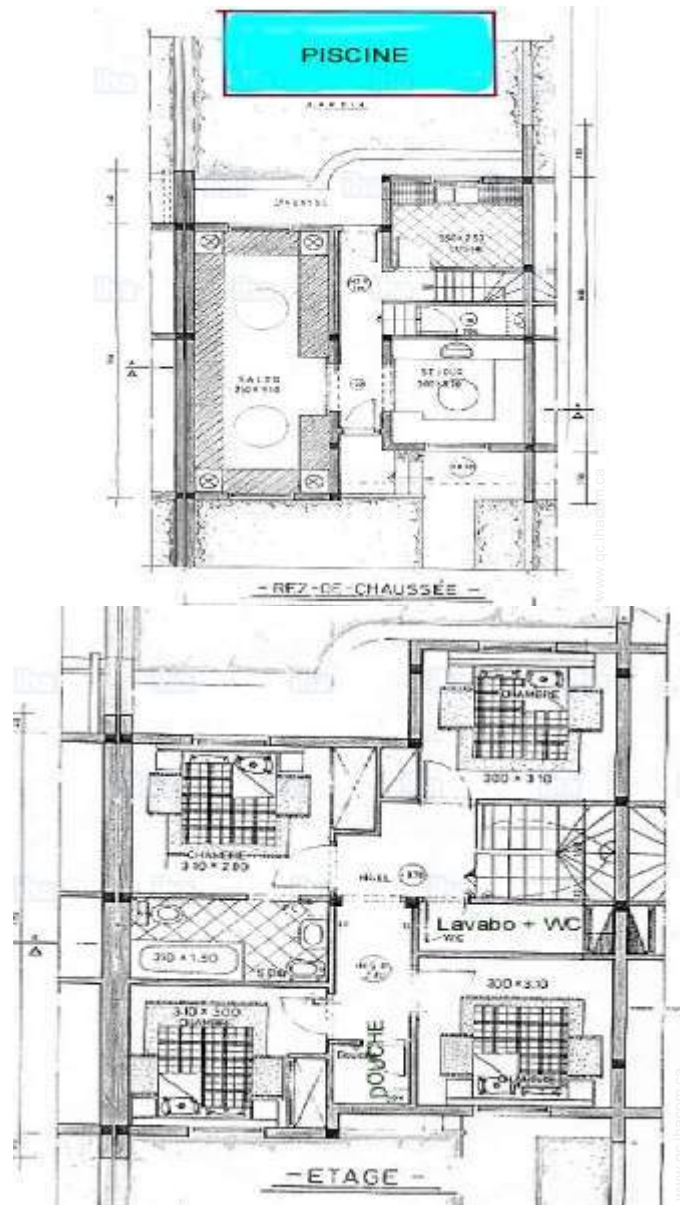
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture cellulaire
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre enfant

Plan d'agencement



Album photos - 1



salon



chambre



chambre enfant



chambre enfant



chambre enfant

Album photos - 2



chambre principale



aménagement intérieur



salle(s) de douche



séjour



séjour



coin repas



vue depuis la maison



Piscine à débordement

Plan d'accès



Localisation & Accès

“ Accès facile - aucune difficulté pour se garer - lotissement gardé. ”



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 31°38'31.56"N - Longitude 7°58'48.81"O (Hébergement)

Adresse

→ Villa D32 Lotissement Zohour
Quartier Aïn Itti
40000 Marrakech

• Aéroport Marrakech Menara

→ Marrakech, Marrakech-Tensift-El Haouz,
Maroc
→ Distance : 10km
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) A7

→ Marrakech, Marrakech-Tensift-El Haouz,
Maroc
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire (gros chars) Marrakech

→ Marrakech, Marrakech-Tensift-El Haouz,
Maroc
→ Distance : 5km
→ Temps : 15'

• Marrakech : (1km)

Contact

Langues
parlées



Localisation



Location de vacances
Marrakech - Maroc
"ZOHOUR III"

Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2021

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances
Marrakech - Maroc
"ZOHOUR III"

10
[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2022

Fev	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mar	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 2 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	213C\$* > 4	380C\$*	1293C\$*	2282C\$*	3423C\$*
 Moyenne Saison	243C\$* > 4	441C\$*	1445C\$*	2663C\$*	3804C\$*
 Haute Saison	274C\$* > 4	487C\$*	1598C\$*	2891C\$*	4184C\$*
 Période promotionnelle	190C\$* > 2	342C\$*	1217C\$*	2130C\$*	3195C\$*

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.qc.ihacom.ca

N° annonce

35360

[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues
parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 110\$ = 91£ = 152.14C\$

N° annonce 35360

www.qc.ihacom.ca

